

Programma 2. Ruimte



Totaaloverzicht programma 2

Totaaloverzicht per product					
Product	Bedrag Begroot op 1 Juli 2026	Bedrag Werkelijk	Bedrag rechten en verplichtingen	Stand per 1 Juli	Prognose afwijking van de begroting per 31-12-2026
2.1 Ruimtelijke ordening en bouwzaken	€ 273.016	€ -1.027.280	€ -17.500	€ -1.317.796	€ -879
2.2 Grondbeleid	€ 1.002.458	€ 88.357	€ -	€ -914.101	€ -
2.3 Recreatie en toerisme	€ -345.822	€ -256.598	€ -	€ 89.224	€ -
2.4 Sport en evenementen	€ -1.706.427	€ -1.331.397	€ -170.610	€ 204.421	€ -
Totaal	€ -776.775	€ -2.526.918	€ -188.110	€ -1.938.253	€ -879

2.1 Ruimtelijke ordening en bouwzaken

De eindejaarsprognose voor dit product is in lijn met de verwachtingen.

Woningbouw, plannen en programmering

Met oog op de inwerkingtreding van de Wet versterking regie volkshuisvesting heeft de gemeente Woensdrecht € 67.897 aan incidentele middelen ontvangen. Omdat de verplichtingen die voortkomen uit de Wet versterking regie volkshuisvesting integraal opgepakt worden met de uitvoering van het Volkshuisvestingsprogramma wordt dit bedrag toegevoegd aan het krediet in het kader van de uitvoeringsagenda 2026-2029 Volkshuisvestingsprogramma Woensdrecht.

Startkrediet woningbouw

De gemeenteraad heeft in 2025 een startkrediet van € 400.000 beschikbaar gesteld voor de realisatie van de woningbouwplanning 2025–2026. Conform afspraak wordt de raad bij de kwartaalrapportage geïnformeerd over de voortgang en de besteding van dit krediet. De beschikbare middelen worden ingezet voor het aantrekken van extra personele capaciteit binnen het ruimtelijk domein. In totaal is tot en met het tweede kwartaal van 2026 een bedrag van € 148.987,- uit het startkrediet besteed.

De volgende ontwikkeling vraagt aandacht

Eind 2025 zijn de bouwleges aangepast omdat de baten in voorgaande jaren achterbleven bij de lasten. De inkomsten vanuit de bouwleges worden in 2026 nauwlettend gemonitord. Tot en met het 2e kwartaal van 2026 zijn de opbrengsten hoger dan begroot (€ 186.000). Of dit aan het einde van 2026 ook zo is, blijft afhankelijk van het aantal vergunningsaanvragen.

2.2 Grondbeleid

Voor dit product zijn geen bijzonderheden te melden.

2.3 Recreatie en toerisme

De verwachte afwijking binnen dit product valt binnen de verantwoordingsgrens.

2.4 Sport en evenementen

De verwachte afwijking binnen dit product valt binnen de verantwoordingsgrens.

